



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 19.07.2022. 13:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uložka: 3850

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8732/2022

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-14010/2022 (E-21), Z-14010/2022 (E-23)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 21, 23 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	689/36	KOLEKTIVNA STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE, KAZALI, PODULOŠCI 1-23			553	
		UKUPNO:			553	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
21. Suvlasnički dio: 102/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)		
s kojim je povezano pravo vlasništva na parkirno mjesto u podrumu zgrade PM-5, obojan crveno, koji u naravi predstavlja parkirno mjesto u podrumu zgrade, ukupne površine 7,12 m2		
KANIA DARIUSZ KAZIMIERZ, OIB: 31304800718, 1354 N. DEARBORN, CHICAGO, IL 60610, SAD		
4.1	Primljeno 20. svibnja 2004. br. Z-5070/04 Na temelju Ugovora o ortakluku od 07. kolovoza 2002. godine, Anexa I. Ugovora o ortakluku od 30. ožujka 2004. godine, Ugovora o razvrgnuću suvlasništva i uspostavi etažnog vlasništva od 01. travnja 2004. godine, Uvjerenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjeka za graditeljstvo i Diobenog elaborata od 15. travnja 2004. godine, upisuju se suvlasnički dijelovi uz istovremeno povezivanje sa posebnim dijelovima.	
21.2	Zaprimljeno 23.05.2017.g. pod brojem Z-15057/2017 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se pokretanje postupka povodom prigovora treće osobe protiv ovrhe odnosno osiguranja posl. br. Ovr-8374/16, koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola.	na 15 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
21.3	Zaprimljeno 19.09.2017.g. pod brojem Z-27544/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama i Tužbe od 18. rujna 2017. godine, zabilježuje se spor koji sve vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu – pod posl.br. P-279/17.	na 21 (1.1)
21.4	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-32421/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 29. ST-2971/16 12.10.2018, zabilježuje se nastavak vođenja stečajnog postupka nad dužnikom SAS GRADNJA d.o.o., Zagreb, Jamine 8/c.	
23. Suvlasnički dio: 124/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)		
s kojim je povezano pravo vlasništva na parkirno mjesto u podrumu zgrade PM-7, obojan tamnosivo, koji u naravi predstavlja parkirno mjesto u podrumu zgrade, ukupne površine 8,71 m2		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
KANIA DARIUSZ KAZIMIERZ, OIB: 31304800718, 1354 N. DEARBORN, CHICAGO, IL 60610, SAD		
4.1	Primljeno 20. svibnja 2004. br. Z-5070/04 Na temelju Ugovora o ortakluku od 07. kolovoza 2002. godine, Anexa I. Ugovora o ortakluku od 30. ožujka 2004. godine, Ugovora o razvrgnuću suvlasništva i uspostavi etažnog vlasništva od 01. travnja 2004. godine, Uvjerenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjeka za graditeljstvo i Diobenog elaborata od 15. travnja 2004. godine, upisuju se suvlasnički dijelovi uz istovremeno povezivanje sa posebnim dijelovima.	
23.2	Zaprimljeno 23.05.2017.g. pod brojem Z-15057/2017 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se pokretanje postupka povodom prigovora treće osobe protiv ovrhe odnosno osiguranja posl. br. Ovr-8374/16, koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola.	na 15 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
23.3	Zaprimljeno 19.09.2017.g. pod brojem Z-27544/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama i Tužbe od 18. rujna 2017. godine, zabilježuje se spor koji sve vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu – pod posl.br. P-279/17.	na 23 (1.1)
23.4	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-32421/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 29. ST-2971/16 12.10.2018, zabilježuje se nastavak vođenja stečajnog postupka nad dužnikom SAS GRADNJA d.o.o., Zagreb, Jamine 8/c.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22. Na suvlasnički dio: 21 (102/10000)			
22.1	Zaprimljeno 16.02.2017.g. pod brojem Z-4501/2017 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka povodom prigovora treće osobe protiv ovrhe posl.br. Ovr-405/16, koja se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola.		vezano uz B 21 (1.1)
23. Na suvlasnički dio: 23 (124/10000)			
23.1	Zaprimljeno 16.02.2017.g. pod brojem Z-4501/2017 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka povodom prigovora treće osobe protiv ovrhe posl.br. Ovr-405/16, koja se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola.		vezano uz B 23 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.07.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 221880/2022



Kontrolni broj: 1239952215f39dd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.